


**ANEP**
**CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL**
**DIRECCIÓN  
SECTORIAL DE  
INFRAESTRUCTURA**
**ESCUELA n° 18- RUBRADO**

TIPO DE INTERVENCION: REFORMA (Sustitución parcial de techo)		Area construida a reformar 143 m2				
RUBRO VARIOS						
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
<b>1.00</b>	<b>IMPLANTACION EN OBRA</b>					22.000,00
1.1,9	Cartel de obra (lona impresa)	unidad	1,00	12.000,00	12.000,00	
1.2.1	Barreras, Vallado	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
<b>4.00</b>	<b>DEMOLICIONES</b>					60.000,00
4.2	Retiro de cubierta liviana	global	1,00	60.000,00	60.000,00	
4.13	Picado de pisos interiores y exteriores	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
4.14	Retiro de artefactos sanitarios, instalaciones eléctrica y sanitaria	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
<b>8.00</b>	<b>CONTRAPISOS</b>					85.400,00
8.2	Hormigón de balasto (baños)	m3	3,50	24.400,00	85.400,00	
<b>9.00</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>					289814,00
<b>9.1</b>	<b>PARAMENTOS VERTICALES</b>					
<b>9.1.1</b>	<b>REVESTIMIENTOS INTERIORES</b>					
9.1,1,2	Reparación revoque interior (a 2 capas)	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
9.1,1,4	Reparación revoque exterior (a 3 capas)	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
<b>9.3</b>	<b>PAVIMENTOS</b>					
<b>9.3.1</b>	<b>Pavimentos Interiores</b>					
9.3,1,2	Baldosa porcelanato natural 60 x 60 cm	m2	35,00	2.600,00	91.000,00	
<b>9.3.2</b>	<b>Pavimentos exteriores</b>					
9.3,2,9	Hormigón fratasado	m2	51,00	3.114,00	158.814,00	
<b>10.00</b>	<b>CUBIERTAS</b>					630000,00
<b>10.2</b>	<b>CUBIERTAS LIVIANAS</b>					
10.2,1	Cubierta isopaneles 15 cm (incluyendo perfiles perimetrales según MCP)	m2	105,00	5.000,00	525.000,00	
10.2,2	Perfiles PNC	global	1,00	105.000,00	105.000,00	
<b>17.00</b>	<b>PINTURA</b>					151000,00
<b>17.1</b>	<b>PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA</b>					
	<b>Mampostería interior</b>					
17,1,10	Pintura al agua interior	global	1,00	70.000,00	70.000,00	
	<b>Mampostería exterior</b>					
17,1,16	Pintura acrílica al agua	global	1,00	42.000,00	42.000,00	
<b>17.3</b>	<b>PINTURA SOBRE METALES</b>					
17.3,1	Esmalte sintético sobre perfiles (incluye antióxido previo)	global	1,00	39.000,00	39.000,00	
<b>18.00</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>					331000,00
<b>18.1</b>	<b>RED DE DESAGÜES</b>					

18,1,2	C.I. 60 x 60 (nuevas y a acondicionar)	unidad	6,00	20.500,00	123.000,00	
18,1,10	Cañería de desagües primario, secundario	global	1,00	162.000,00	162.000,00	
18,1,19	Tuberías de ventilación	global	1,00	8.000,00	8.000,00	
<b>18.2</b>	<b>RED DE ABASTECIMIENTO</b>					
18,2,2	Instalacion de abastecimiento de agua fria (cañería a sustituir, tramo exterior)	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
<b>18.3</b>	<b>APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS Y ACCESORIOS</b>					
18,3,1	Recolocación artefactos	global	1,00	18.000,00	18.000,00	
<b>21.00</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>					65.175,00
21,12	Canalizaciones y conductores	global	1,00	40.000,00	40.000,00	
21,19	Colocación de luminarias	global	1,00	25.175,00	25.175,00	
<b>26.00</b>	<b>VARIOS</b>					45000,00
26,1	Limpieza de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
26,2	Prevencionista (incluye plan de seguridad)	global	1,00	35.000,00	35.000,00	

1679389,00

A	MONTO de OBRAS	1.679.389
B	IMPREVISTOS (10% sobre A)	167.939
C	SUBTOTAL (A+B)	1.847.328
D	IVA OBRA (22% sobre A)	369.466
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	36.947
F	TOTAL IVA (D+E)	406.412
G	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	335.878
H	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	83.969
I	LEYES SOCIALES (65,8% de G)	221.008
J	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	55.252
K	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	276.259
L	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+K)	2.530.000